



ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ

stav	návrh	popis
		hranice řešeného území

PODMÍTKY PROSTOROVÉHO USPOŘADÁNÍ

stav	návrh	popis
		stavební blok
		maximální počet nadzemních podlaží ve stavebním bloku maximální zastavitelnost stavebního bloku
		maximální počet nadzemních podlaží v konkrétní ploše pro výstavbu

PLOCHY PRO VÝSTAVBU

stav	návrh	popis
		plochy vícepodlažní bytové zástavby
		plochy středně a více podlažní smíšené zástavby

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZPEVNĚNÝCH PLOCH

stav	návrh	popis
		plochy pro parkování
		komunikace
		chodníky zpevněný povrch

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU NEZPEVNĚNÝCH PLOCH

stav	návrh	popis
		plochy zeleně
		plochy vodní a vodo hospodářské
		chodníky nezpevněný povrch

ZELENÉ STŘECHY

stav	návrh	popis
		zelené střechy
		propojení terénu se zelenými střechami (informativní)

INFORMATIVNÍ PRVKY

stav	návrh	popis
		výsadba zeleně - stromy/keře
		návrh komunikace - dle ÚR projektu "Okružní křižovatka Branšovská a napojení ul. Na Sádkách, České Budějovice"

ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název akce: územní studie „Za akademii II - Kampus“
 Místo: katastrální území České Budějovice 2
 Navrhovatel: Studio MAP s.r.o., Nerudova 945/36, 370 04 České Budějovice
 Pořizovatel: Magistrát města České Budějovice, odbor územního plánování
 Oprávněná úřední osoba pořizovatele: Ing. arch. Pavel Kordík

ÚZEMNÍ STUDIE „ZA AKADEMIÍ II - KAMPUS“

HLAVNÍ VÝKRES - KATASTRÁLNÍ MAPA

ZHOTOVITEL
Studio MAP s.r.o.

MĚŘÍTKO
1 : 1 000